

## **PHILIPPE LÉCUSSAN**

135, rue du Mont Cenis  
75018 Paris  
Tél. 01 42 51 92 17  
Fax. 09 70 63 38 01  
[pl.avocats@orange.fr](mailto:pl.avocats@orange.fr)

### **AVOCAT au Barreau de Paris**

Droit Immobilier, Droit des Assurances, Droit Commercial,  
Mandataire en Transactions Immobilières, Ventes sur Saisies de Biens Immobiliers,

#### **Expériences professionnelles :**

##### ***CABINET D'AVOCAT***

Depuis nov. 2010 **AVOCAT indépendant**, inscrit au Barreau de Paris, membre de l'Association des Avocats Mandataires en Transactions Immobilières (AAMTI) [www.avocatimmo.fr](http://www.avocatimmo.fr), membre de l'Association des Juristes en Droit Immobilier (AJEDIM)  
Conseils, assistance et représentation devant les Tribunaux, Rédaction d'Actes

##### ***PROMOTION IMMOBILIERE***

De juin 2006  
à juillet 2010 **GROUPE HOCHE ESPAIS – Directeur Juridique**  
Promoteur Franco-Espagnol, filiale à Toulouse.  
Support des directeurs de programmes et de développement  
Montage opérations, bureaux IGH et Logements,  
Suivi assurances et contentieux, expertises et référés préventif.  
Secrétariat Général des sociétés, SAS-SARL-SCI-SNC 20 sociétés.

De mai 2002  
à juin 2006 **GROUPE HOCHE – Responsable Juridique**  
Promoteur Français – Ile de France  
Suivi et montage juridique opérations de logements,  
Réalisation de 5 programmes région Paris IDF, collaboration avec avocats et notaires. Suivi des AG de copropriété. Secrétariat général des sociétés.

##### ***ASSURANCES***

De Juin 1998  
à mai 2002 : **AXA COURTAGE DIRECTION CONSTRUCTION – Juriste**  
Portefeuille de dossiers construction, grandes entreprises, assurances construction TRC, DO, DECENNALE, RC.  
Choix d'expert, travail en équipes avec ingénieurs et avocats.

De 1993  
à juin 1998 **UAP DIRECTION GRANDES ENTREPRISES – Juriste règlements**  
Portefeuille de dossiers Promoteurs et entreprises, assurances construction,  
Police Unique de Chantier – Responsabilité civile décennale – T.R.C.

1991- 1992 **LABORATOIRES UPSA – Volontariat Service National en Entreprises**  
Bruxelles Madrid, montage et négociations, implantation bureaux et entrepôts.

#### **Formations :**

Depuis 2011... ***Formation continue du Barreau de Paris, commissions immobilières, formations AAMTI – AJEDIM.***  
2007-2010 : Enseign Formation : ***Espagnol, Wall Street Institute : Anglais***  
2000 - 2001 : Institut de la Construction et de l'Habitation : ***Baux civils et commerciaux***  
1990 - 1991 : Université Paris II, ***DESS de droit immobilier et de la construction***  
1985 - 1989 : Université Paris X, ***Maîtrise de droit des affaires.***

**Langues :** ***Espagnol*** pratique professionnelle  
***Anglais***, niveau TOEIC.